



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2026 № 2107-агм

Об утверждении проекта планировки
и проекта межевания территории в
городе Смоленске в границах поселка
Торфопредприятие

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании муниципального контракта от 17.10.2023 № 0163300029423000621, протокола публичных слушаний от 09.09.2026 № 861, заключения о результатах публичных слушаний от 15.09.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект планировки территории в городе Смоленске в границах поселка Торфопредприятие в составе:
 - 1.1. Чертежи планировки территории (приложение № 1).
 - 1.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории (приложение № 2).
2. Утвердить проект межевания территории в городе Смоленске в границах поселка Торфопредприятие в составе:
 - 2.1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение № 3).

2.2. Чертеж межевания территории (приложение № 4).

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска. /

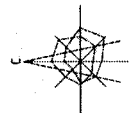
Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 11.10.2026 № 2107-а/ч

Чертежи планировки территории

No.	Name of the person	Age	Sex	Religion	Marital Status		No. of children	No. of dependents	No. of persons in the household	No. of persons in the family	No. of persons in the community	No. of persons in the country	No. of persons in the world
					Married	Single							
1	John Doe	35	M	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
2	Jane Smith	32	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
3	Robert Johnson	45	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
4	Emily White	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
5	Michael Brown	50	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
6	Sarah Green	38	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
7	David Black	42	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
8	Lisa Gray	30	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
9	Christopher Lee	48	M	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
10	Amanda Hall	25	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
11	James King	55	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
12	Michelle Scott	33	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
13	William Taylor	40	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
14	Olivia Anderson	27	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
15	Benjamin Clark	52	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
16	Isabella Lewis	36	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
17	Lucas Walker	44	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
18	Sophia Young	29	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
19	Matthew Hill	49	M	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
20	Abigail Adams	31	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
21	Joseph Baker	58	M	C	Married	Single	6	0	6	6	6	6	6
22	Evelyn Carter	34	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
23	Samuel Evans	41	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
24	Charlotte Foster	26	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
25	George Gibson	53	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
26	Grace Hamilton	37	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
27	Henry Jackson	46	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
28	Victoria King	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
29	Thomas Lee	51	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
30	Maria Miller	32	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
31	Charles Moore	43	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
32	Elizabeth Nelson	29	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
33	Frank Oliver	56	M	C	Married	Single	6	0	6	6	6	6	6
34	Anna Parker	35	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
35	Robert Quinn	47	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
36	Rebecca Russell	27	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
37	William Scott	54	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
38	Grace Taylor	31	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
39	James Wilson	42	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
40	Maria Young	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
41	Thomas Adams	52	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
42	Elizabeth Baker	36	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
43	Samuel Carter	44	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
44	Charlotte Evans	26	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
45	George Foster	53	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
46	Grace Gibson	37	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
47	Henry Hamilton	46	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
48	Victoria Jackson	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
49	Thomas King	51	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
50	Maria Lee	32	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
51	Charles Miller	43	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
52	Elizabeth Moore	29	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
53	Frank Nelson	56	M	C	Married	Single	6	0	6	6	6	6	6
54	Anna Oliver	35	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
55	Robert Parker	47	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
56	Rebecca Quinn	27	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
57	William Russell	54	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
58	Grace Scott	31	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
59	James Taylor	42	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
60	Maria Wilson	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
61	Thomas Young	52	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
62	Elizabeth Adams	36	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
63	Samuel Baker	44	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
64	Charlotte Carter	26	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
65	George Evans	53	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
66	Grace Foster	37	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
67	Henry Gibson	46	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
68	Victoria Hamilton	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
69	Thomas Jackson	51	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
70	Maria King	32	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
71	Charles Lee	43	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
72	Elizabeth Miller	29	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
73	Frank Moore	56	M	C	Married	Single	6	0	6	6	6	6	6
74	Anna Nelson	35	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
75	Robert Oliver	47	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
76	Rebecca Parker	27	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
77	William Quinn	54	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
78	Grace Russell	31	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
79	James Scott	42	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
80	Maria Taylor	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
81	Thomas Wilson	52	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
82	Elizabeth Young	36	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
83	Samuel Adams	44	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
84	Charlotte Baker	26	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
85	George Carter	53	M	C	Married	Single	4	0	4	4	4	4	4
86	Grace Evans	37	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
87	Henry Foster	46	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
88	Victoria Gibson	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
89	Thomas Hamilton	51	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
90	Maria Jackson	32	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
91	Charles King	43	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
92	Elizabeth Lee	29	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
93	Frank Miller	56	M	C	Married	Single	6	0	6	6	6	6	6
94	Anna Moore	35	F	C	Married	Single	2	0	2	2	2	2	2
95	Robert Nelson	47	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
96	Rebecca Oliver	27	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0
97	William Parker	54	M	C	Married	Single	5	0	5	5	5	5	5
98	Grace Quinn	31	F	C	Married	Single	1	0	1	1	1	1	1
99	James Russell	42	M	C	Married	Single	3	0	3	3	3	3	3
100	Maria Scott	28	F	C	Single	Single	0	0	0	0	0	0	0



Углубленные анализы химических элементов

— всего обследовано 1000

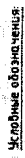
0 25 50 75 100

Процент детей

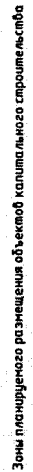
Процент родителей

2. АНАЛИЗ

These are the
most common
types of
injury.



Sl	Work Item	Qty	Unit	Rate	Amount	Particulars
33	Carpeting	38	Sq. Yds.	1.00	38.00	Particulars: Carpeting, 38
34	Plastering	24	Sq. Yds.	1.50	36.00	Particulars: Plastering, 24
35	Painting	31	Sq. Yds.	2.00	62.00	Particulars: Painting, 31
36	Roofing	25	Sq. Yds.	1.00	25.00	Particulars: Roofing, 25
37	Plumbing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Plumbing, 10
38	Electricity	12	Sq. Yds.	1.00	12.00	Particulars: Electricity, 12
39	Gas	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Gas, 10
40	Water	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Water, 10
41	Drainage	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Drainage, 10
42	Foundation	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Foundation, 10
43	Roofing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Roofing, 10
44	Plumbing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Plumbing, 10
45	Electricity	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Electricity, 10
46	Gas	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Gas, 10
47	Water	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Water, 10
48	Drainage	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Drainage, 10
49	Foundation	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Foundation, 10
50	Roofing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Roofing, 10
51	Plumbing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Plumbing, 10
52	Electricity	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Electricity, 10
53	Gas	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Gas, 10
54	Water	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Water, 10
55	Drainage	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Drainage, 10
56	Foundation	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Foundation, 10
57	Roofing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Roofing, 10
58	Plumbing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Plumbing, 10
59	Electricity	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Electricity, 10
60	Gas	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Gas, 10
61	Water	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Water, 10
62	Drainage	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Drainage, 10
63	Foundation	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Foundation, 10
64	Roofing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Roofing, 10
65	Plumbing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Plumbing, 10
66	Electricity	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Electricity, 10
67	Gas	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Gas, 10
68	Water	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Water, 10
69	Drainage	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Drainage, 10
70	Foundation	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Foundation, 10
71	Roofing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Roofing, 10
72	Plumbing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Plumbing, 10
73	Electricity	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Electricity, 10
74	Gas	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Gas, 10
75	Water	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Water, 10
76	Drainage	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Drainage, 10
77	Foundation	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Foundation, 10
78	Roofing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Roofing, 10
79	Plumbing	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Plumbing, 10
80	Electricity	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Electricity, 10
81	Gas	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Gas, 10
82	Water	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Water, 10
83	Drainage	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Drainage, 10
84	Foundation	10	Sq. Yds.	1.00	10.00	Particulars: Foundation, 10

[illegible]

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 13.10.2026 № 2107-а/ч

Положение о характеристиках планируемого развития территории.
Положения об очередности планируемого развития территории

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (В ПРЕДЕЛАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ)

1.1. Характеристика территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

Площадь территории квартала:

- в границах проектирования – 47,6 га;
- в красных линиях – 44,1 га.

Расчетная численность населения – 2466 чел. (согласно среднему расчетному нормативу жилищной обеспеченности 29,0 м²/чел. региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области»).

Согласно Карте функциональных зон генерального плана города Смоленска проектируемая территория квартала состоит из:

- функциональной жилой зоны;
- планируемой функциональной зоны транспортной инфраструктуры;
- производственной зоны, зоны инженерной инфраструктуры.

Согласно Карте градостроительного зонирования. Границы территориальных зон Правил землепользования и застройки города Смоленска проектируемая территория квартала состоит из:

Жилых зон:

- ЖЗ – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше)
- Ж4 – зона застройки жилыми домами смешанной этажности.

Зоны транспортной инфраструктуры:

- Т4 – зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска.

Производственные зоны:

- ПЗ – зона размещения производственных объектов III-V классов санитарной классификации;
- П5 – зона размещения производственных объектов V классов санитарной классификации.

1.2. Характеристика планируемого развития территории

Территория квартала проектирования составляет 476443 и состоит из восьми кадастровых кварталов с номерами 67:27:0011010; 67:27:0011011; 67:27:0011009; 67:27:0011008; 67:27:0011016; 67:27:0011018; 67:27:0011019; 67:27:0011028 (на основании сведений из ЕГРН).

Таблица 1. Баланс территории квартала

№ п/п	Территория	Единицы измерения	Существующее положение		Проектное решение	
			количес тво	%	количес тво	%
	Территория квартала (микрорайона) - всего в том числе:	га	47,64	100	47,64	100
1	территория жилой застройки	га	5,9	12,4	13,96	29,3
2	участки школ	га	0,00	0,0	0,0	0,0
3	участки дошкольных организаций	га	0,00	0,0	0,0	0,0
4	участки объектов коммунального обслуживания	га	0,84	1,8	0,9	1,9
5	Участки объектов общественно- делового значения	га	1,5	3,1	1,5	3,1
6	участки закрытых автостоянок (гаражей)	га	0,00	0,0	0,4	0,8
7	автостоянки для временного хранения	га	0,00	0,0	0,0	0,0
8	территория общего пользования	га	0,00	0,0	30,07	63,1
8.1	участки зеленых насаждений и элементов благоустройства	га	0,00	0,0	26,57	55,8
8.2	элементы улично-дорожной сети	га	0,00	0,0	3,5	7,3
9	прочие территории	га	39,4	82,7	0,75	1,6

При расширении улиц и проездов необходимо разработать рабочие проекты по выносу инженерных сетей и сооружений.

Возведение строений и сооружений, не предусмотренных в данном проекте планировки территории, допускается после внесения изменений в проект планировки территории квартала в порядке, установленном градостроительным законодательством.

1.3. Плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Расчетный коэффициент застройки территории квартала – $K_3 = 0,06$.

Расчетный коэффициент плотности территории квартала – $K_{пл.з} = 0,11$.

Расчетная плотность застройки квартала составляет 11 %. При расчете общая площадь зданий и сооружений делилась на площадь проектируемого квартала в границах проектирования (проектирование ведется по застроенной территории, показатели рассчитываются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»).

В рассматриваемом квартале планируется реконструкция улично-дорожной сети (зоны № 1 – 3).

Параметры застройки земельного участка для реконструкции улично-дорожной сети в пределах, установленных градостроительным регламентом зоны размещения улично-дорожной сети города Смоленска – Т4 (зона № 1).

Площадь зоны – 23731 м².

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

Параметры застройки земельного участка для реконструкции улично-дорожной сети в пределах, установленных градостроительным регламентом зоны размещения улично-дорожной сети города Смоленска – Т4 (зона № 2).

Площадь зоны – 3629 м².

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

Параметры застройки земельного участка для реконструкции улично-дорожной сети в пределах, установленных градостроительным регламентом зоны размещения улично-дорожной сети города Смоленска – Т4 (зона № 3).

Площадь зоны – 8199 м².

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

На территории проектирования в настоящее время существуют следующие объекты капитального строительства – жилые здания, административные здания, учреждения по обслуживанию населения, объекты инженерной инфраструктуры и объекты, обслуживающие автотранспорт.

Планировочное решение проектируемой территории разработано на основе анализа существующего положения, ограничений, связанных с наличием в границах проектирования большого количества инженерных сетей, с учетом сложившихся транспортных связей, ограничений на прилегающих территориях.

На основе проведенного комплексного анализа проектом обозначены контуры существующих объектов капитального строительства и заливка цветом в соответствии с их функциональным назначением.

Перечень существующих на проектируемой территории на расчетный срок объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения приведен в Таблице 2.

Таблица 2

№ ОКС	№ ЗУ по проекту	Наименование	Кол-во	Этаж-ность	Кадастровый номер ЗУ, на котором расположен ОКС	Кадастровый номер ОКС
Жилые здания						
1	2	Многоквартирный дом	1	2	-	67:27:0011010:31
2	1	Многоквартирный дом	1	2	-	67:27:0011010:34
3	3	Многоквартирный дом	1	2	-	67:27:0011010:35
7	4	Многоквартирный дом	1	2	-	67:27:0011010:33
9	19	Многоквартирный дом	1	1	-	67:27:0011010:30
10	20	Индивидуальный жилой дом	1	1	-	-
11	21	Многоквартирный дом	1	1	67:27:0011010:313	-
12	22	Многоквартирный дом	1	1	-	67:27:0011010:196
13	23	Многоквартирный дом	1	2	-	67:27:0011011:15
14	24	Многоквартирный дом	1	2	-	67:27:0011011:17
15	9	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011009:26	-

16	7	Многоквартирный дом	1	1	-	67:27:0011009:13
17	8	Многоквартирный дом	1	1	67:27:0011009:25	67:27:0011009:14
18	10	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0011009:259	67:27:0011009:258
19	11	Многоквартирный дом	1	1	-	67:27:0011011:51
20	25	Жилой дом	1	1	67:27:0011011:45	67:27:0011011:46
21	15	Индивидуальный жилой дом	1	1	-	-
22	14	Многоквартирный дом	1	1	-	67:27:0011009:11
23	17	Жилой дом	1	1	67:27:0011009:8	67:27:0011009:27
24	13	Жилой дом	1	1	67:27:0011009:7	67:27:0011008:23
26	29	Многоквартирный дом	1	3	67:27:0011011:5	67:27:0011010:32
27	31	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011011:12	67:27:0011011:41
29	30	Многоквартирный дом	1	3	67:27:0011011:5	67:27:0011010:25
30	32	Жилой дом	1	1	67:27:0011011:6	67:27:0011011:39
32	33	Многоквартирный дом	1	1	67:27:0011011:14	67:27:0011011:52
33	34	Жилой дом	1	2	67:27:0011011:10	67:27:0011011:47
36	42	Жилой дом	1	1	67:27:0011016:9	67:27:0011016:28
37	39	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011016:7	67:27:0011016:22
38	40	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011016:8	67:27:0011016:146 67:27:0011016:147
42	78	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011008:5	-
43	43	Жилой дом	1	1	67:27:0011016:10	67:27:0011016:34
44	45	Жилой дом	1	1	67:27:0011016:11	67:27:0011016:29
45	46	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011016:12	-
46	47	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011016:35	-
47	79	Жилой дом	1	1	67:27:0011008:6	-
48	80	Жилой дом	1	1	67:27:0011008:7	67:27:0011008:17
49	81	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011008:8	-
50	82	Жилой дом	1	1	67:27:0011008:9	67:27:0011008:24
51	84	Индивидуальный жилой дом	1	2	67:27:0011008:10	67:27:0011008:143
52	86	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011008:12	67:27:0011008:26
53	85	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011008:11	67:27:0011008:16
54	50	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011018:5	67:27:0011008:22
55	49	Многоквартирный дом	1	1	67:27:0011018:2	67:27:0011018:18
56	51	Жилой дом	1	1	67:27:0011018:6	67:27:0011018:23
57	52	Жилой дом	1	1	67:27:0011018:7	67:27:0011018:24

58	54	Индивидуальный жилой дом	1	1	67:27:0011018:8	67:27:0011018:14
60	55	Жилой дом	1	1	67:27:0011019:2	67:27:0011019:17
61	56	Жилой дом	1	1	67:27:0011019:3	67:27:0011019:13
62	58	Жилой дом	1	1	67:27:0011019:5	67:27:0011019:14
65	63	Многоквартирный дом	1	2	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:122
66	64	Многоквартирный дом	1	2	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:121
67	65	Многоквартирный дом	1	2	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:77
68	66	Многоквартирный дом	1	2	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:606
82	105	Многоквартирный дом	1	1	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:91
83	94	Многоквартирный дом	1	2	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:64
84	99	Многоквартирный дом	1	5	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:94
85	98	Многоквартирный дом	1	5	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:93
86	97	Многоквартирный дом	1	2	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:117
87	96	Многоквартирный дом	1	2	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:73
88	95	Многоквартирный дом	1	2	67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	67:27:0011028:72
Административные здания, учреждения по обслуживанию населения						
25	28	Продуктовый магазин	1	2	-	-
31	100	Административное здание	1	1	67:27:0011028:23	-
39	37	Административное здание	1	2	67:27:0011016:33	-
81	106	Столовая	1	1	67:27:0011028:18	-

3. ПОЛОЖЕНИЕ О НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЕЛОВЕКА ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

3.1. Характеристика развития систем инженерно-технического обеспечения

На территории располагаются сети инженерной инфраструктуры.

Выбор проектных инженерных решений производился в соответствии с техническими условиями на инженерное обеспечение территории, выдаваемыми соответствующими органами, ответственными за эксплуатацию местных инженерных сетей.

Планируемое потребление рассчитывается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области».

3.1.1. Водоснабжение

Территория квартала обеспечивается централизованной системой водоснабжения.

Водоснабжение на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды предусматривается от существующих городских водопроводных сетей.

Планируемое хозяйственно-питьевое водопотребление в застройке квартала составляет 863100 л/сут.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов.

Протяженность существующих сетей водоснабжения – 3,0 км.

3.1.2. Водоотведение

Территория квартала обеспечивается центральной канализацией.

Водоотведение на территории проектируемого квартала обеспечивается сетями хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации, расположенными на территории квартала.

Расчетное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению.

Протяженность существующих сетей канализации – 4,0 км.

Дождевые стоки

Организация рельефа территории запроектирована в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения нормального отвода атмосферных вод и существующей высотной привязки зданий.

Отвод атмосферных и талых вод от зданий осуществляется по спланированной поверхности со сбором воды и отводом ее по лоткам проезжей части улиц и проездов на пониженные участки местности.

Для предотвращения размывания грунта на выпусках на рельеф предусматриваются площадки, вымощенные камнем, булыжником и т.п., а также предусматривается расчленение потока на выпуске с помощью бордюрного камня.

3.1.3. Теплоснабжение

Проектируемая территория обеспечивается централизованной системой теплоснабжения.

Протяженность существующих сетей теплотрассы – 3,1 км.

3.1.4. Газоснабжение

Проектируемая территория квартала обеспечена существующими системами газоснабжения.

Расход газа на газифицируемые объекты составляет 295920 м³/год в год.

Протяженность существующих сетей газоснабжения – 3,7 км.

3.1.5. Электроснабжение

Электроснабжение проектируемой территории осуществляется от существующей электрической подстанции.

Расчетное электропотребление – 1184 кВт.

Протяженность существующих сетей электроснабжения – 5,1 км.

3.1.6. Связь и информатизация

Радиотрансляция и телевидение застройки выполняется приемниками эфирного и спутникового вещания.

Для проектируемой территории в случае реконструкции существующих сетей необходимо выполнить строительство узлов мультимедийной системы доступа.

Протяженность существующих сетей связи – 2,8 км.

3.1.7. Сбор твердых бытовых отходов

Расчетное количество твердых бытовых отходов от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом от прочих жилых зданий составляет 554850 кг в год.

Расчетный объем смета с 1 м² твердых покрытий улиц, площадей и парков 36990 кг в год.

3.2. Характеристика развития системы транспортного обслуживания

3.2.1. Транспортное обслуживание

На территории квартала существует улично-дорожная сеть, подлежащая реконструкции для приведения в соответствие с действующей на данный момент нормативной документацией.

Параметры улиц в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки:

ул. Торфопредприятие (улица местного значения в зонах жилой застройки):

- ширина полосы движения – 3,0 м;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон – 19 ‰;
- ширина пешеходной части тротуара – 2 м;
- ширина улицы в красных линиях – 15 м.

ул. Карбышева (улица местного значения в зонах жилой застройки):

- ширина полосы движения – 3,0 м;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон – 32 ‰;
- ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м;
- ширина улицы в красных линиях – 10 м.

Радиус закругления края проезжей части разные – 6,0 м, 8,0 м.

Ширина проезжей части проездов – 5,5 – 6 м. Проезды в проектируемом квартале, как правило, не являются тупиковым (что обусловлено сложившейся исторически ситуацией), тупиковые проезды обеспечены разворотными площадками размером 16 х 16 м. Использование разворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

Существующие покрытия улиц, проездов в неудовлетворительном состоянии, поэтому проектом рекомендуется реконструкция улиц и благоустройство новых проездов.

При выполнении капитального ремонта и реконструкции дорог и проездов необходимо выбирать тип дорожной одежды капитально-усовершенствованный.

Территория проектируемого квартала обслуживается автобусами и маршрутными такси. Их маршруты проходят по ул. Торфопредприятие с организацией движения общественного транспорта в жилом районе.

Расчет уровня автомобилизации

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» показатель легковых автомобилей для индивидуального пользования принят 343 ед. на 1000 жителей. В соответствии с таблицей 10 нормативов градостроительного проектирования Смоленской области требуемая площадь территории для хранения автотранспорта граждан должна

составлять не менее 2,4 м² на человека. Количество легковых автомобилей при существующей численности населения 2466 человек составляет 846 единиц.

Расчет вместимости автостоянок

На территории проекта планировки предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей в виде наружных парковок. У всех объектов обслуживания, автотранспорта и досуга должны предусматриваться автостоянки ёмкостью, соответствующей с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*». В проекте планировки автостоянки предусматриваются везде, где это не противоречит требованиям СП.

3.2.2. Протяженность улично-дорожной сети в границах проектирования

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние	Проектное решение
	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	6,8	6,8
1	улицы и дороги местного значения	км	3,2	3,2
1.1	улицы в зонах жилой застройки	км	3,2	3,2
2	проезды	км	3,6	3,6

3.2.3. Обеспечение стоянками для хранения автомобилей

Минимальное количество машино-мест, предназначенных для учреждений, организаций и предприятий располагается в границах земельных участков и рассчитывается в соответствии с градостроительным законодательством.

Хранение индивидуального автотранспорта жителей индивидуальных жилых домов коттеджного типа осуществляется на территории принадлежащих им земельных участков.

Для хранения легковых автомобилей жителей многоквартирной жилой застройки количество автостоянок определяется из расчета 1 место на 120 кв. м общей площади квартир с размещением в пределах границ земельных участков многоквартирных жилых домов.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Современное состояние
1	Машино-места для хранения легковых автомобилей в границах земельных участков жилых домов	м/мест	78
2	Машино-места для хранения легковых автомобилей за границами земельных участков жилых домов	м/мест	20

3.3. Характеристика развития системы социального обслуживания

Основная задача проекта планировки в области бытового обслуживания населения состоит в наращивании емкостей предприятий и равномерности их распределения по территории жилых зон города.

Проектом приводится расчет объектов только микрорайонного значения (для повседневного обслуживания). Радиусы обслуживания указаны на чертежах утверждаемой части проекта планировки территории.

Таблица 5. Расчет учреждений, организаций и предприятий микрорайонного значения

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	Радиус обслуживания, м	Количество на планируемой территории при численности населения 2466 чел.	Место размещения объекта
Дошкольные организации, место	300	111-131	В смежном квартале: МБДОУ «Детский сад № 65 «Дюймовочка» (местимость 92, фактическое 113), МБДОУ «Детский сад № 6» (местимость 93, фактическое 29)
Общеобразовательные учреждения, место	500	222	МБОУ «СП № 5» (местимость 750, фактическое 595)
Предприятия торговли, м ² торговой площади, в том числе:	500	247	В смежном квартале
продовольственными товарами		173	
непродовольственными товарами		74	
Предприятия общественного питания, место	500	20	В смежном квартале
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	500	5	В смежном квартале
Аптеки, объект	500	1	В смежном квартале: ул. Станционная, д. 2
Отделения связи, объект	500	1	В смежном квартале: пос. Красный Бор, д. 5
Филиалы банков, операционное место	500	1	В смежном квартале
Жилищно-эксплуатационные службы, объект	750	1	В смежном квартале

Помещения для досуга и любительской деятельности, м ² нормируемой площади	750	123	В смежном квартале
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения, м ² площади пола	750	74	В смежном квартале
Опорный пункт охраны порядка, м ² нормируемой площади	750	25	В смежном квартале
Общественные туалеты, прибор	700	2	В смежном квартале

4. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Территория, в границах которой подготовлен проект планировки, является застроенной.

Проектом предусматривается развитие территории в I этап – первую очередь строительства, включающую реконструкцию объектов транспортной инфраструктуры:

- 1) реконструкцию улицы местного значения – ул. Карбышева;
- 2) реконструкцию улицы местного значения – п. Торфопредприятие.

Срок перспективного развития улично-дорожной сети в соответствии с генеральным планом определен до 2035 года.

Формирование земельных участков под реконструкцию улично-дорожной сети осуществляется согласно проекту межевания территории.

Снос объектов капитального строительства проектом не предусмотрен.

Строительство новых объектов капитального строительства проектом не предусмотрен.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 13.10.2016 № 2107-а/у

Текстовая часть проекта межевания территории

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Условный номер земельного участка	Вид разрешения по использованию по проекту	Располагаемый в границах участка объект	Площадь участка	Кадастровый квартал	Возможные способы образования	Категория земли
1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	2844	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	3476	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
3	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	2065	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
4	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1944	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
5	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	3399	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
6	Благоустройство территории (12.0.2)	-	5675	67:27:0011029	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов

7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1157	67:27:0011009	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1365	67:27:0011009	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011009:25 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1054	67:27:0011009	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
12	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	2756	67:27:0011009	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1142	67:27:0011009	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011009:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
14	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1391	67:27:0011009	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	461	67:27:0011009	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов

16	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	748	67:27:0011009	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1491	67:27:0011009	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011009:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1054	67:27:0011009	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
19	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1088	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1122	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
22	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1000	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
23	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1942	67:27:0011011	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
24	Малозэтажная многоквартирная жилая	Многоквартирный жилой дом	1900	67:27:0011011	Образование из земель, находящихся в государственной	Земли населенных пунктов

	застройка (2.1.1)					или муниципальной собственности	
25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1087	67:27:0011011	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:00110011:45 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	
26	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	34267	67:27:00000000	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	
28	Благоустройство территории (12.0.2)	-	403	67:27:0011011	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	
29	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	3783	67:27:0011011	1 этап. Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011011:5 2 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате раздела, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	
30	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	3935	67:27:0011011	Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011011:5	Земли населенных пунктов	
31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1180	67:27:0011011	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011011:12 и земель, находящихся в государственной	Земли населенных пунктов	

32	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1125	67:27:0011011	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011011:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
33	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1820	67:27:0011011	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011011:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1778	67:27:0011011	1 этап. Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0011011:10 67:27:0011011:43 2 этап. Перераспределение земельного участка, образованного в результате объединения, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
35	Хранение автотранспорта (2.7.1)	-	1410	67:27:0011011	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
36	-	под административным зданием, складом с	3862	67:27:0011016	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011016:32	Земли населенных пунктов

		рампы, гаражом и складом			и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1800	67:27:0011016	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011016:23	Земли населенных пунктов
41	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1659	67:27:0011016	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011016:30 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1135	67:27:0011016	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011016:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1800	67:27:0011016	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011016:10 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
44	Благоустройство территории (12.0.2)	-	447	67:27:0011016	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1800	67:27:0011016	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011016:11 и земель, находящихся в государственной	Земли населенных пунктов

48	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	21937	67:27:0011016	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
49	Малозатяная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	2839	67:27:0011018	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011018:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1407	67:27:0011018	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011018:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1235	67:27:0011019	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011019:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
57	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1754	67:27:0011019	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011019:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
58	Для индивидуального жилищного строительства	Индивидуальный жилой дом	1739	67:27:0011019	Перераспределение земельных участков с кадастровыми	Земли населенных пунктов

	(2.1)					номера 67:27:0011019:5 и 67:27:0011019:6 (ЕЗП 67:27:0000000:196) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности			
59	Благоустройство территории (12.0.2)	-	385	67:27:0011028		Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов		
61	Благоустройство территории (12.0.2)	-	3698	67:27:0011028		Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов		
63	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	2511	67:27:0011028		Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов		
64	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1880	67:27:0011028		Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов		
65	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	2075	67:27:0011028		Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов		
66	Малоэтажная	Многоквартирный	2007	67:27:0011028		Раздел земельного участка	Земли населенных		

	многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	жилой дом			67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	пунктов
67	Благоустройство территории (12.0.2)	-	3456	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
68	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	57376	67:27:0011028	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) 2 этап. Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов
69	Благоустройство территории (12.0.2)	-	4972	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
70	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Водонасосная станция	6072	67:27:0011028	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:20 с уточнением границ смежного земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов
74	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1104	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с	Земли населенных пунктов

						сохранением исходного в измененных границах	
77	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)		-	1345	67:27:0011008	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом		1331	67:27:0011008	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011008:5 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011008:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
80	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом		1800	67:27:0011008	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011008:7 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011008:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом		1797	67:27:0011008	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011008:8 и земель, находящихся в государственной	Земли населенных пунктов

82	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1000	67:27:0011008	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011008:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1800	67:27:0011008	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011008:11 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011008:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
87	Благоустройство территории (12.0.2)	-	860	67:27:0011008	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
88	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1594	67:27:0011008	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
89	Благоустройство территории (12.0.2)	-	469	67:27:0011008	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
90	Благоустройство	-	1234	67:27:0011008	Образование из земель,	Земли населенных пунктов

	территории (12.0.2)				находящихся в государственной или муниципальной собственности	пунктов
91	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	1092	67:27:0011008	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
92	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1212	67:27:0011008	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
93	Благоустройство территории (12.0.2)	-	1330	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
94	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	4065	67:27:0011028	1 этап. Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах 2 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате раздела, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
95	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	3256	67:27:0011028	1 этап. Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в	Земли населенных пунктов

					измененных границах 2 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате раздела, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
96	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	6448	67:27:0011028	1 этап. Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах 2 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате раздела, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
97	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	4215	67:27:0011028	1 этап. Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах 2 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате раздела, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов

98	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Многоквартирный жилой дом	6037	67:27:0011028	1 этап. Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах 2 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате раздела, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
99	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Многоквартирный жилой дом	10634	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
100	-	Административное здание	4493	67:27:0011028	1 этап. Раздел земельного участка 67:27:0011028:23 с сохранением исходного 2 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:23 и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов
101	Благоустройство территории (12.0.2)	-	70	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:13	Земли населенных пунктов
102	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	56	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:13	Земли населенных пунктов
103	Благоустройство	-	2816	67:27:0011028	Раздел земельного участка	Земли населенных пунктов

	территории (12.0.2)				67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	пунктов
104	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	15683	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
105	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	3024	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
106	Общественное питание (4.6)	Столовая	2732	67:27:0011028	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:18 и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов
107	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Трансформаторная подстанция	360	67:27:0011028	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:26 и земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов
108	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Трансформаторная подстанция	120	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
109	Улично-дорожная сеть	Улично-дорожная	207	67:27:0011028	Образование из земель,	Земли населенных

	(12.0.1)	сеть			находящихся в государственной или муниципальной собственности	пунктов
110	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	7949	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
111	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	17	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:23	Земли населенных пунктов
112	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	22949	67:27:00000000	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
114	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	200	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
115	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	17	67:27:0011019	Раздел земельного участка 67:27:0011019:6 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов
116	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	120	67:27:0011019	1 этап. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0011019:5 и 67:27:0011019:6 (ЕЗП 67:27:0000000:196) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2 этап. Образование из земель,	Земли населенных пунктов

					находящихся в государственной или муниципальной собственности	
117	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	9	67:27:0011019	1 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011019:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2 этап. Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
118	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	5776	67:27:00000000	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
119	Благоустройство территории (12.0.2)	-	43	67:27:0011011	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
120	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	30	67:27:00110011	1 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:00110011:45 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2 этап. Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов

					собственности	Земли населенных пунктов
121	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	5	67:27:0011011	1 этап. Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011009:25 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2 этап. Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
122	Благоустройство территории (12.0.2)	-	6	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
123	Благоустройство территории (12.0.2)	-	10	67:27:0011010	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
125	Благоустройство территории (12.0.2)	-	78	67:27:0011016	1 этап. Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011016:23 2 этап. Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
126	Благоустройство территории (12.0.2)	-	15	67:27:0011008	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов

127	Благоустройство территории (12.0.2)	-	40	67:27:0011008	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
128	Благоустройство территории (12.0.2)	-	386	67:27:0011016	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
129	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	2198	67:27:00000000	1 этап. Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:4829 с сохранением исходного 2 этап. Перераспределение земельного участка, полученного в результате раздела, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
130	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	1270	67:27:00000000	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
131	Благоустройство территории (12.0.2)	-	6	67:27:00000000	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
132	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	14873	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов
134	Производственная деятельность (6.0)	-	1393	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов

135	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Гаражи	4278	67:27:0011028	1 этап. Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) 2 этап. Перераспределение земельного участка, образованного на 1 этапе, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
136	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	55550	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196)	Земли населенных пунктов
137	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	9146	67:27:0011028	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
139	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	2625	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов
140	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-	4413	67:27:0011028	Раздел земельного участка 67:27:0011028:36 (ЕЗП 67:27:0000000:196) с сохранением исходного в измененных границах	Земли населенных пунктов

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования по проекту	Площадь по проекту
5	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	3399
6	Благоустройство территории (12.0.2)	5675
12	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2756
16	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	748
18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1054
26	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	34267
28	Благоустройство территории (12.0.2)	403
35	Благоустройство территории (12.0.2)	1410
44	Благоустройство территории (12.0.2)	447
48	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	21937
59	Благоустройство территории (12.0.2)	385
60	Благоустройство территории (12.0.2)	1471
61	Благоустройство территории (12.0.2)	3698
67	Благоустройство территории (12.0.2)	3456
68	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	57376
69	Благоустройство территории (12.0.2)	4972
74	Благоустройство территории (12.0.2)	1104
77	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1345
87	Благоустройство территории (12.0.2)	860
88	Благоустройство территории (12.0.2)	1594
89	Благоустройство территории (12.0.2)	469
90	Благоустройство территории (12.0.2)	1234
91	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1092

92	Благоустройство территории (12.0.2)	1212
93	Благоустройство территории (12.0.2)	1330
101	Благоустройство территории (12.0.2)	70
102	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	56
103	Благоустройство территории (12.0.2)	2816
104	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	15683
109	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	207
110	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7949
111	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	17
112	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	22949
114	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	200
115	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	17
116	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	120
117	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	9
118	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	5776
119	Благоустройство территории (12.0.2)	43
120	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	30
121	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	5
122	Благоустройство территории (12.0.2)	6
123	Благоустройство территории (12.0.2)	10
125	Благоустройство территории (12.0.2)	78
126	Благоустройство территории (12.0.2)	15
127	Благоустройство территории (12.0.2)	40
128	Благоустройство территории (12.0.2)	386
129	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	2198
130	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1270
131	Благоустройство территории (12.0.2)	6
132	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	14873
136	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	55550

137	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	9146
139	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2625
140	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4413

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Перечень координат характерных точек границы территории проекта межевания.

Система координат МСК-67.

S=476443 м ²				
Номер точки	КООРДИНАТЫ		Меры линий, м	Дир.углы
	X	Y		
1	462460.73	1211021.26	64.85	62° 31' 15"
2	462490.65	1211078.80	9.22	289° 11' 11"
3	462493.68	1211070.09	6.37	313° 39' 36"
4	462498.08	1211065.48	7.94	340° 32' 37"
5	462505.56	1211062.83	7.25	10° 10' 26"
6	462512.70	1211064.11	10.8	44° 24' 16"
7	462520.42	1211071.67	8.46	81° 24' 33"
8	462521.68	1211080.04	9.16	104° 10' 35"
9	462519.44	1211088.92	37.66	61° 56' 39"
10	462537.15	1211122.15	4.73	80° 31' 4"
11	462537.93	1211126.82	21.91	127° 5' 2"
12	462524.72	1211144.30	28.39	62° 31' 25"
13	462537.82	1211169.48	31.74	88° 1' 27"
14	462538.91	1211201.20	13.37	70° 38' 39"
15	462543.34	1211213.82	79.85	134° 50' 6"
16	462487.05	1211270.44	47.36	99° 50' 15"
17	462478.95	1211317.10	65.41	118° 25' 38"
18	462447.82	1211374.62	102.29	87° 48' 6"
19	462451.74	1211476.84	9.53	56° 2' 55"
20	462457.06	1211484.74	3.23	82° 0' 3"
21	462457.51	1211487.94	17.81	87° 31' 29"
22	462458.28	1211505.74	3.12	93° 17' 34"
23	462458.10	1211508.86	40.37	29° 23' 47"
24	462493.27	1211528.67	48	3° 39' 8"
25	462541.17	1211531.73	14.89	99° 37' 4"
26	462538.68	1211546.41	10.11	99° 37' 3"
27	462536.99	1211556.38	2.04	99° 37' 4"
28	462536.65	1211558.38	61.72	92° 46' 49"
29	462533.66	1211620.04	13.07	18° 18' 0"
30	462546.07	1211624.14	74.48	18° 20' 16"
31	462616.76	1211647.57	0.14	17° 6' 10"
32	462616.89	1211647.61	28.27	98° 30' 10"
33	462612.71	1211675.57	146.17	17° 3' 19"
34	462752.45	1211718.44	55.56	92° 14' 18"
35	462750.28	1211773.96	110.48	181° 1' 18"
36	462639.82	1211771.99	82.37	155° 49' 7"

37	462564.68	1211805.73	1.79	155° 48' 8"
38	462563.05	1211806.46	51.82	155° 49' 52"
39	462515.77	1211827.68	43.22	65° 45' 13"
40	462533.52	1211867.09	8.06	330° 51' 44"
41	462540.56	1211863.16	27.5	87° 16' 21"
42	462541.87	1211890.63	1.5	180° 45' 53"
43	462540.37	1211890.61	5.5	90° 18' 44"
44	462540.34	1211896.11	0.08	1° 8' 47"
45	462540.42	1211896.11	0.01	90° 20' 52"
46	462540.42	1211896.13	0.92	0° 21' 20"
47	462541.34	1211896.13	8.49	91° 42' 20"
48	462541.09	1211904.62	0.24	91° 42' 23"
49	462541.08	1211904.85	5.04	74° 56' 9"
50	462542.39	1211909.72	77.94	164° 58' 20"
51	462467.11	1211929.93	135.61	73° 1' 54"
52	462506.69	1212059.64	38.17	158° 37' 31"
53	462471.15	1212073.55	25.99	86° 18' 36"
54	462472.82	1212099.48	34.06	84° 53' 1"
55	462475.86	1212133.41	16.1	156° 28' 44"
56	462461.10	1212139.83	52.32	187° 56' 41"
57	462409.28	1212132.60	0	0° 0' 0"
58	462409.28	1212132.60	6.28	186° 34' 34"
59	462403.05	1212131.88	44.42	164° 12' 55"
60	462360.30	1212143.96	80.33	77° 21' 7"
61	462377.89	1212222.34	46.62	343° 2' 18"
62	462422.48	1212208.74	24.5	349° 20' 45"
63	462446.56	1212204.21	25.21	350° 53' 34"
64	462471.45	1212200.22	98.17	342° 13' 53"
65	462564.94	1212170.26	61.89	344° 31' 44"
66	462624.59	1212153.75	54.13	256° 51' 17"
67	462612.28	1212101.04	67.9	344° 53' 58"
68	462677.84	1212083.35	156.92	76° 5' 0"
69	462715.58	1212235.66	149.35	160° 15' 13"
70	462575.01	1212286.12	42.26	177° 13' 10"
71	462532.80	1212288.17	75.94	167° 43' 41"
72	462458.60	1212304.31	9.34	110° 22' 12"
73	462455.35	1212313.06	124.23	168° 28' 1"
74	462333.63	1212337.90	45.56	168° 27' 56"
75	462288.99	1212347.01	42.9	158° 50' 37"
76	462248.99	1212362.49	15.22	162° 8' 49"
77	462234.50	1212367.16	81.09	242° 39' 43"
78	462197.26	1212295.12	4.17	244° 6' 40"
79	462195.44	1212291.37	3.15	246° 36' 36"
80	462194.19	1212288.48	3.65	248° 38' 9"
81	462192.86	1212285.08	3.75	251° 2' 31"

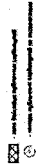
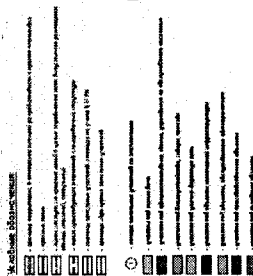
82	462191.64	1212281.54	2.93	253° 17' 5"
83	462190.80	1212278.73	83.73	254° 15' 32"
84	462168.09	1212198.14	192.21	254° 15' 32"
85	462115.94	1212013.14	3.31	215° 31' 0"
86	462113.24	1212011.22	15.14	256° 20' 6"
87	462109.67	1211996.51	6.16	286° 48' 17"
88	462111.45	1211990.61	0.97	263° 27' 49"
89	462111.34	1211989.65	0.91	264° 21' 6"
90	462111.25	1211988.74	0.87	264° 5' 38"
91	462111.16	1211987.87	0.91	264° 21' 6"
92	462111.07	1211986.96	31.49	264° 39' 38"
93	462108.14	1211955.61	3.41	263° 46' 16"
94	462107.77	1211952.22	0.8	263° 30' 2"
95	462107.68	1211951.43	0.8	262° 4' 24"
96	462107.57	1211950.64	0.88	262° 8' 48"
97	462107.45	1211949.77	0.84	262° 27' 0"
98	462107.34	1211948.94	0.85	261° 12' 12"
99	462107.21	1211948.10	0.83	261° 40' 28"
100	462107.09	1211947.28	0.8	260° 39' 18"
101	462106.96	1211946.49	0.83	260° 18' 42"
102	462106.82	1211945.67	0.83	260° 18' 38"
103	462106.68	1211944.85	0.85	259° 5' 22"
104	462106.52	1211944.02	0.88	260° 13' 3"
105	462106.37	1211943.15	0.78	258° 58' 36"
106	462106.22	1211942.38	0.81	258° 33' 1"
107	462106.06	1211941.59	0.87	258° 2' 36"
108	462105.88	1211940.74	0.84	258° 17' 16"
109	462105.71	1211939.92	0.84	257° 37' 9"
110	462105.53	1211939.10	0.84	257° 37' 9"
111	462105.35	1211938.28	0.8	256° 18' 35"
112	462105.16	1211937.50	0.83	256° 47' 55"
113	462104.97	1211936.69	0.83	256° 7' 50"
114	462104.77	1211935.88	0.85	255° 38' 8"
115	462104.56	1211935.06	0.87	255° 19' 24"
116	462104.34	1211934.22	0.8	255° 26' 24"
117	462104.14	1211933.45	0.84	254° 8' 54"
118	462103.91	1211932.64	0.88	254° 51' 30"
119	462103.68	1211931.79	23.12	254° 11' 27"
120	462097.38	1211909.54	0.79	253° 51' 23"
121	462097.16	1211908.78	0.81	252° 41' 18"
122	462096.92	1211908.01	0.82	252° 53' 50"
123	462096.68	1211907.23	0.79	252° 15' 19"
124	462096.44	1211906.48	0.81	251° 20' 29"
125	462096.18	1211905.71	0.76	250° 51' 9"
126	462095.93	1211904.99	0.8	250° 12' 4"

127	462095.66	1211904.24	0.8	248° 51' 34"
128	462095.37	1211903.49	0.79	249° 16' 30"
129	462095.09	1211902.75	0.83	248° 4' 12"
130	462094.78	1211901.98	0.78	247° 22' 48"
131	462094.48	1211901.26	0.78	246° 42' 18"
132	462094.17	1211900.54	0.83	246° 31' 44"
133	462093.84	1211899.78	0.76	245° 48' 27"
134	462093.53	1211899.09	0.79	244° 24' 40"
135	462093.19	1211898.38	0.89	244° 35' 33"
136	462092.81	1211897.58	0.76	244° 6' 47"
137	462092.48	1211896.90	0.74	242° 44' 40"
138	462092.14	1211896.24	0.85	242° 31' 32"
139	462091.75	1211895.49	0.79	242° 47' 2"
140	462091.39	1211894.79	0.78	240° 9' 52"
141	462091.00	1211894.11	0.82	240° 56' 42"
142	462090.60	1211893.39	0.78	240° 9' 52"
143	462090.21	1211892.71	0.82	239° 23' 37"
144	462089.79	1211892.00	1.57	238° 32' 10"
145	462088.97	1211890.66	0.82	237° 28' 28"
146	462088.53	1211889.97	0.79	236° 54' 57"
147	462088.10	1211889.31	0.81	236° 6' 47"
148	462087.65	1211888.64	66.7	235° 54' 26"
149	462050.26	1211833.40	2.78	237° 3' 14"
150	462048.75	1211831.07	2.84	239° 33' 18"
151	462047.31	1211828.62	2.88	241° 50' 3"
152	462045.95	1211826.08	2.88	244° 40' 56"
153	462044.72	1211823.48	2.84	246° 46' 29"
154	462043.60	1211820.87	5.84	241° 12' 51"
155	462040.79	1211815.75	132.33	253° 16' 44"
156	462002.72	1211689.02	42.44	301° 34' 26"
157	462024.94	1211652.86	25.02	308° 26' 30"
158	462040.49	1211633.26	41.23	307° 46' 11"
159	462065.74	1211600.67	24.88	307° 26' 6"
160	462080.87	1211580.92	21.05	310° 15' 2"
161	462094.47	1211564.85	47.7	308° 43' 3"
162	462124.30	1211527.64	37.88	307° 44' 31"
163	462147.49	1211497.68	16.36	310° 31' 20"
164	462158.12	1211485.25	4.11	309° 14' 7"
165	462160.72	1211482.06	1.5	359° 58' 31"
166	462162.22	1211482.06	31.24	11° 17' 58"
167	462192.85	1211488.18	11.18	20° 10' 7"
168	462203.35	1211492.04	11.17	298° 30' 20"
169	462208.68	1211482.22	18.99	304° 44' 3"
170	462219.49	1211466.62	24.5	310° 52' 4"
171	462235.53	1211448.09	45.03	291° 9' 34"

172	462251.78	1211406.10	30.48	238° 52' 11"
173	462236.02	1211380.01	17.58	220° 19' 27"
174	462222.63	1211368.64	34.65	258° 48' 12"
175	462215.90	1211334.65	44.1	291° 59' 42"
176	462232.41	1211293.76	14.86	279° 57' 55"
177	462234.98	1211279.13	29.9	314° 24' 34"
178	462255.91	1211257.77	79.79	304° 6' 56"
179	462300.66	1211191.71	7.78	326° 15' 34"
180	462307.13	1211187.39	20.79	338° 42' 16"
181	462326.49	1211179.84	34.97	306° 21' 57"
182	462347.23	1211151.68	8.48	328° 46' 4"
183	462354.48	1211147.28	40.42	318° 57' 31"
184	462384.96	1211120.74	39.71	291° 52' 59"
185	462399.76	1211083.89	13.89	281° 46' 20"
186	462402.60	1211070.29	4.99	282° 36' 44"
187	462403.69	1211065.42	26.64	298° 40' 25"
188	462416.47	1211042.05	39.8	334° 5' 59"
189	462452.27	1211024.66	9.11	338° 6' 2"

Приложение № 4
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 13.10.2016 № 2107-адм

Чертеж межевания территории

[illegible][illegible][illegible]