



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.06.2026 № 107

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание магазина по улице Соболева, дом 49 в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 02.06.2026 № 834, заключения о результатах публичных слушаний от 05.06.2026, рекомендации о предоставлении разрешения от 05.06.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Здание магазина по улице Соболева, дом 49 в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0030107:1 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, дом 49, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа), в части:

1.1. Уменьшения минимального отступа от западной границы земельного участка с 5 м до 3,5 м.

1.2. Уменьшения минимальной доли озелененной территории с 15% до 11%.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков