



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2026 № 100

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом по улице Красный Октябрь, дом 196 в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 26.05.2026 № 830, заключения о результатах публичных слушаний от 29.05.2026, рекомендации о предоставлении разрешения от 29.05.2026, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом по улице Красный Октябрь, дом 196 в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0014519:15 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Красный Октябрь, дом 196, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (по преобладающему типу существующей застройки в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа), в части:

1.1. Уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 578 кв. м.

1.2. Уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны с 3 м до 2 м.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков