



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2026 № 424-арм

Об условиях приватизации арендуемых нежилых помещений, расположенных в доме 8 по улице Беляева в городе Смоленске

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации объектов муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 21-й сессии Смоленского городского Совета V созыва от 31.03.2017 № 334, на основании заявления индивидуального предпринимателя Солодухина Алексея Олеговича от 17.11.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Продать индивидуальному предпринимателю Солодухину Алексею Олеговичу арендуемые нежилые помещения: площадью 67,3 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013022:267 и площадью 74,4 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013022:266, расположенные на 2-м этаже в доме 8 по улице Беляева в городе Смоленске, являющиеся частью объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом жилой», с условием выполнения требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении указанного объекта культурного наследия по цене 1 920 000 (Один миллион девятьсот двадцать тысяч) рублей и 2 088 000 (Два миллиона восемьдесят восемь тысяч) рублей соответственно с правом

выбора индивидуальным предпринимателем Солодухиным А.О. порядка оплаты приобретаемого арендуемого имущества.

2. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в десятидневный срок с даты принятия настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Солодухину А.О. проект договора купли-продажи арендуемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков