



## ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2025 № 181

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом в районе улицы Березовой (ранее совхоз «Рябиновая поляна») в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 30.09.2025 № 747, заключения о результатах публичных слушаний от 03.10.2025, рекомендации о предоставлении разрешения от 03.10.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом в районе улицы Березовой (ранее совхоз «Рябиновая поляна») в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0031725:284 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в районе улицы Березовой (ранее совхоз «Рябиновая поляна»), в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа), в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 825 кв. м.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков