



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.08.2025 № 129

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом по улице 2-я Дачная, дом 36 в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 15.07.2025 № 723, заключения о результатах публичных слушаний от 18.07.2025, рекомендации о предоставлении разрешения от 18.07.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом по улице 2-я Дачная, дом 36 в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0011210:44 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-я Дачная, дом 36, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа), в части:

1.1. Уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 335 кв. м.

1.2. Уменьшения минимального отступа от восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м, от южной границы земельного участка с 5 м до 2,4 м.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков