



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2022 № 179

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 35 по улице Кольцевой в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 19.09.2022 № 385, рекомендации о предоставлении разрешения от 27.09.2022, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от 26.09.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

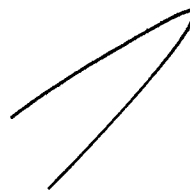
1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 35 по улице Кольцевой в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0013915:22 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Кольцевая, дом 35, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (по преобладающему типу существующей застройки в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 665 кв. м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа здания со стороны улицы с 5 м до 1 м.

2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.



А.А. Борисов

