



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2022 № 48

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 55/1 по улице Генерала Лукина в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», принимая во внимание протокол публичных слушаний от 10.03.2022 № 324, рекомендации о предоставлении разрешения от 17.03.2022, подготовленные комиссией по землепользованию и застройке города Смоленска на основании заключения о результатах публичных слушаний от 16.03.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом 55/1 по улице Генерала Лукина в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0013809:9 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Генерала Лукина, дом 55/1, в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа), в том числе:

1.1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части

уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 592 кв. м.

1.2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа здания от юго-западной границы земельного участка с 5 м до 2 м, от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 2,5 м.

2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.



А.А. Борисов