



ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2025 № 40

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Плавательный бассейн «Дельфин» по улице Кутузова, 2г в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 18.02.2025 № 667, заключения о результатах публичных слушаний от 21.02.2025, рекомендации о предоставлении разрешения от 21.02.2025, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Плавательный бассейн «Дельфин» по улице Кутузова, 2г в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0000000:7724 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Кутузова, в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (по преобладающему типу существующей застройки в территориальной зоне Ж3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей) и многоэтажными жилыми домами (от 9 этажей и выше), в части:

1.1. Уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка с 3 м до 1 м.

1.2. Уменьшения минимальной доли озеленения территории с 60% до 17%.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска. /

А.А. Новиков