



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2024 № 2390-адм

О внесении изменений в проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Миловидово – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны ЖЗ, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 04.02.2022 № 219-адм

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в проект межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Миловидово – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны ЖЗ, утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 04.02.2022 № 219-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Миловидово – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны ЖЗ», изменения, изложив его в новой редакции (приложения № 1, 2).

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 17.09.2024 № 2390-прм

Текстовая часть проекта межевания территорий

СОДЕРЖАНИЕ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ	3
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ	8
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.....	9
3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	22
4. РАСЧЕТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА	24

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ В ГОРОДЕ СМОЛЕНСКЕ В ГРАНИЦАХ ПОСЕЛКА МИЛОВИЛОВО – ПО ГРАНИЦЕ ГОРОДА СМОЛЕНСКА – ПО ГРАНИЦЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ЖЗ

Проект внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Миловидово – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны ЖЗ революции подготовлен ООО «МФЦ «БИНОМ» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» по инициативе Супониной Л.Н.

В проект межевания внесены следующие изменения:

1. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 16, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (2.1), площадь по ранее утвержденному проекту 516 кв. м, площадь по настоящему проекту 702 кв. м.

* Предельная минимальная площадь земельных участков для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленная Правилами землепользования и застройки города Смоленска – 1000 кв. м. В связи с тем, что площадь земельного участка № 16 (номер по экспликации земельных участков) меньше площади предельного минимального размера земельного участка необходимо пройти процедуру отклонения от предельных параметров минимальных размеров земельного участка.

2. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 7, вид разрешенного использования изменен на «Благоустройство территории» (12.0.2), площадь по ранее утвержденному проекту 750 кв. м, площадь по настоящему проекту 806 кв. м.

3. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 17, площадь по ранее утвержденному проекту 311 кв. м, площадь по настоящему проекту 142 кв. м.

4. Земельный участок № 21 отображен в соответствии со сведениями ЕГРН, площадь по ранее утвержденному проекту 993 кв. м, площадь по настоящему проекту 982 кв. м.

5. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 9, площадь по ранее утвержденному проекту 197 кв. м, площадь по настоящему проекту 153 кв. м.

6. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 10, площадь по ранее утвержденному проекту 428 кв. м, площадь по настоящему проекту 408 кв. м.

7. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 11, площадь по ранее утвержденному проекту 328 кв. м, площадь по настоящему проекту 390 кв. м.

8. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 15, площадь по ранее утвержденному проекту 334 кв. м, площадь по настоящему проекту 315 кв. м.

9. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 23, площадь по ранее утвержденному проекту 793 кв. м, площадь по настоящему проекту 700 кв. м.

10. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 8, площадь по ранее утвержденному проекту 1690 кв. м, площадь по настоящему проекту 1618 кв. м.

11. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 5, площадь по ранее утвержденному проекту 5959 кв. м, площадь по настоящему проекту 5230 кв. м.

12. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 141, площадь по ранее утвержденному проекту 9087 кв. м, площадь по настоящему проекту 9085 кв. м.

13. Границы земельного участка № 142 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0000000:1187).

14. Образован земельный участок № 143 с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (12.0.2), площадью 78 кв. м.

15. Образован земельный участок № 144 с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (12.0.1), площадью 13 кв. м.

16. Образован земельный участок № 145 с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (12.0.1), площадью 16 кв. м.

17. Образован земельный участок № 146 с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (12.0.1), площадью 3 кв. м.

18. Образован земельный участок № 147 с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (12.0.1), площадью 79 кв. м.

19. Установлен публичный сервитут с6 на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок № 144, площадью 13 кв. м.

20. Установлен публичный сервитут с7 на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок № 145, площадью 16 кв. м.

21. Установлен публичный сервитут с8 на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок № 146, площадью 3 кв. м.

22. Установлен публичный сервитут с9 для прохода или проезда через земельный участок № 142, площадью 106 кв. м.

23. Установлен публичный сервитут с10 на период строительства, ремонта, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры через земельный участок № 147, площадью 79 кв. м.

24. Обновлена топографическая съемка кадастрового квартала 67:27:0021070.

25. Земельные участки № 4 и № 124 аннулированы.

26. Границы земельного участка № 148 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0021068:1709).

27. Границы земельного участка № 149 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0021068:1710).

28. Границы земельного участка № 127 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0021068:27).

29. В связи с приведением земельных участков в соответствие с Правилами землепользования и застройки города Смоленска:

Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 123, площадь по ранее утвержденному проекту 1797 кв. м, площадь по настоящему проекту 1057 кв. м, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (2.1).

Образован земельный участок № 150 площадью 1441 кв. м, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (2.1).

Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 135, площадь по ранее утвержденному проекту 2094 кв. м, площадь по настоящему проекту 1800 кв. м, вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (2.1).

30. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 136, площадь по ранее утвержденному проекту 461 кв. м, площадь по настоящему проекту 779 кв. м, вид разрешенного использования «Благоустройство территории» (12.0.2).

31. Границы земельного участка № 128 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0000000:7376).

32. Границы земельного участка № 129 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0000000:7377).

33. Границы земельного участка № 130 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0021078:232).

34. Границы земельного участка № 151 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0021078:233).

35. Границы земельного участка № 152 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0000000:607). Доступ к участку возможен через частный сервитут.

36. Границы земельного участка № 153 отображены в соответствии с данными ЕГРН (кадастровый номер 67:27:0021078:234).

Проект внесения изменений в проект планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Миловидово – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны ЖЗ революции подготовлен ООО «МФЦ «БИНОМ» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» по инициативе Щукиной Н.В.

В проект межевания внесены следующие изменения:

1. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 92, вид разрешенного использования изменен с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Для индивидуального жилищного строительства» (2.1), площадь по ранее утвержденному проекту соответствует сведениям содержащимся в ЕГРН 269 кв. м, площадь по настоящему проекту 1000 кв. м. Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:47 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.
2. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 95, вид разрешенного использования на «Благоустройство территории» (12.0.2), площадь по ранее утвержденному проекту 15209 кв. м, площадь по настоящему проекту 14422 кв. м. Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
3. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 91, площадь по ранее утвержденному проекту соответствует сведениям содержащимся в ЕГРН 691 кв. м, площадь по настоящему проекту 735 кв. м. Возможный способ образования: перераспределение земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:219 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие проектные материалы разработаны по техническому заданию Администрации города Смоленска по муниципальному контракту от 07.06.2021 № 016330002941000719 на разработку проекта планировки и проекта межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах поселка Миловидово – по границе города Смоленска – по границе территориальной зоны ЖЗ.

Проект планировки и межевания застроенных территорий города Смоленска разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО «Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания» в 2021 году, а также с использованием планшетов М 1:500 Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования по проекту	Располагаемый в границах участка объект	Площадь участка	Кадастровый квартал	Возможные способы образования	Категория земли
1	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	893	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
2	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	Дом культуры	6716	67:27:0021070	<u>1 этап:</u> образование земельного участка путем объединения земельных участков 67:27:0021070:11 и 67:27:0021070:76 <u>2 этап:</u> перераспределение земельного участка, образованного в результате объединения земельных участков 67:27:0021070:11 и 67:27:0021070:76, и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
3	Магазины (4.4)	Магазин	948	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:12 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
5	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	5230	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
6	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	3557	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:1 и земель, государственная собственность на которые не	Земли населенных пунктов

					разграничена	
7	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования	806	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1618	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:193 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
9	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	153	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
10	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	408	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:25 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
11	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	390	67:27:0021070	Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021070:30	Земли населенных пунктов
12	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	38	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:17 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	451	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
15	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	315	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на	Земли населенных

					которые не разграничена	пунктов
16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)*	Индивидуальный жилой дом	702	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:23 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
17	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	142	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	872	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:16 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
23	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	700	67:27:0021070; 67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
24	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	746	67:27:0021070; 67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	925	67:27:0021070	<u>1 этап:</u> образование земельного участка путем объединения земельных участков 67:27:0021070:191 и 67:27:0000000:843 <u>2 этап:</u> перераспределение земельного участка, образованного в результате объединения земельных участков 67:27:0021070:191 и 67:27:0000000:843, и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
26	-	Для ведения личного подсобного	228	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021070:10 и земель, государственная	Земли населенных пунктов

		хозяйства			собственность на которые не разграничена	
27	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	666	67:27:0000000	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0000000:1594 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
30	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1889	67:27:0021070	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021070:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
31	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования	525	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
33	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	2232	67:27:0021070; 67:27:0021069	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
34	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	562	67:27:0021070; 67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	876	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021070:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
36	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	499	67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	733	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021077:26 и земель, государственная собственность на	Земли населенных пунктов

					которые не разграничена	
38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	678	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021077:27 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
39	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	139	67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1 946	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021080:492 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
41	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	724	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021077:52 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1 120	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021077:53 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	2392	67:27:0021077	<u>1 этап:</u> образование земельного участка путем объединения земельных участков 67:27:0021077:57 и 67:27:0021077:58 <u>2 этап:</u> перераспределение земельного участка, образованного в результате объединения земельных участков 67:27:0021077:57 и 67:27:0021077:58, и земель, государственная собственность на которые не	Земли населенных пунктов

					разграничена	
44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	856	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021077:63 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1 454	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021077:29 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1401	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021077:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
48	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	299	67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
49	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Проезд	355	67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
50	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1533	67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
51	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	1756	67:27:0021077	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
52	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Детский сад	4008	67:27:0021077	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021077:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов

55	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	1024	67:27:0021069	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
56	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования	52	67:27:0021069	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
57	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	886	67:27:0021069	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
58	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования	65	67:27:0021069	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
59	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1 589	67:27:0021069	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021069:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
60	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1 384	67:27:0021069	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021069:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
61	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1 973	67:27:0021069	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021069:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
62	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	2 444	67:27:0021069	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021069:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов

64	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования	1163	67:27:0021069	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
65	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Гаражи	223	67:27:0021069	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
66	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Проезд	334	67:27:0021069; 67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
67	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	696	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021078:42 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
68	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	411	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021078:40 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
69	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	311	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021078:39 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
70	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	247	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка 67:27:0021078:41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
74	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	290	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:52 и земель, государственная собственность на	Земли населенных пунктов

					которые не разграничена	
78	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Проезд	997	67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
79	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	965	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:32 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
80	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	840	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:29 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
81	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	315	67:27:0000000	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:992 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
83	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	229	67:27:0000000	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:841 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
86	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	665	67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
88	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	1040	67:27:0021078	<u>1 этап:</u> образование земельного участка путем объединения земельных участков 67:27:0021078:7 и 67:27:0021078:4 <u>2 этап:</u> перераспределение земельного участка, образованного в результате объединения земельных участков	Земли населенных пунктов

					67:27:0021078:7 и 67:27:0021078:4, и земель, государственная собственность на которые не разграничена	
89	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	120	67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
90	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	435	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:45 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
91	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	735	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:219 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
92	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1000	67:27:0021078	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:47 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
95	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	14422	67:27:0021069; 67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
96	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	2138	67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
98	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования	1841	67:27:0021069; 67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
99	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	3365	67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на	Земли населенных

					которые не разграничена	пунктов
100	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Многоквартирный жилой дом	1 616	67:27:0021068	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021068:30 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
101	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	147	67:27:0021068	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
102	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	250	67:27:0021068	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
104	Блокированная жилая застройка (2.3)	Жилой дом блокированного типа	446	67:27:0021068	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021068:1703 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
108	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	937	67:27:0021068	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
111	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	482	67:27:0021068	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
114	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки общего пользования	4106	67:27:0021068	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
115	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	611	67:27:0021068; 67:27:0021069	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
121	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	2148	67:27:0021068	1 этап: образование земельного участка путем объединения земельных участков 67:27:0021068:29 и 67:27:0000000:607	Земли населенных пунктов

					<u>2 этап:</u> перераспределение земельного участка, образованного в результате объединения земельных участков 67:27:0021068:29 и 67:27:0000000:607, и земель, государственная собственность на которые не разграничена	
122	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1636	67:27:0021068	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021068:24 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
123	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1057	67:27:0000000	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:7366	Земли населенных пунктов
131	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	13213	67:27:0021068; 67:27:0021069; 67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
135	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1800	67:27:0021078	Уточнение границ земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021078:222	Земли населенных пунктов
136	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	779	67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
138	Благоустройство территории (12.0.2)	Озеленение и благоустройство	565	67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
141	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	9085	67:27:0021069; 67:27:0021070; 67:27:0021077; 67:27:0021078	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
143	Благоустройство	Озеленение и	78	67:27:0021070	Образование из земель,	Земли

	территории (12.0.2)	благоустройство			государственная собственность на которые не разграничена	населенных пунктов
144	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	13	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
145	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	16	67:27:0021070	Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0021070:30	Земли населенных пунктов
146	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	3	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
147	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Улично-дорожная сеть	79	67:27:0021070	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов
150	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Индивидуальный жилой дом	1441	67:27:0000000	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:7366	Земли населенных пунктов

*Предельная минимальная площадь земельных участков для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленная Правилами землепользования и застройки города Смоленска – 1000 кв. м. В связи с тем, что площадь земельного участка № 16 (номер по экспликации земельных участков) меньше площади предельного минимального размера земельного участка необходимо пройти процедуру отклонения от предельных параметров минимальных размеров земельного участка.

3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

№ участка	Наименование	Площадь по проекту
1	Благоустройство территории (12.0.2)	893
5	Благоустройство территории (12.0.2)	5 230
7	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	806
9	Благоустройство территории (12.0.2)	153
15	Благоустройство территории (12.0.2)	315
17	Благоустройство территории (12.0.2)	142
31	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	525
33	Благоустройство территории (12.0.2)	2 232
34	Благоустройство территории (12.0.2)	562
36	Благоустройство территории (12.0.2)	499
39	Благоустройство территории (12.0.2)	139
48	Благоустройство территории (12.0.2)	299
49	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	355
51	Благоустройство территории (12.0.2)	1 756
55	Благоустройство территории (12.0.2)	1 024
56	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	52
57	Благоустройство территории (12.0.2)	886
58	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	65
64	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 163
66	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	334
78	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	997
86	Благоустройство территории (12.0.2)	665
89	Благоустройство территории (12.0.2)	120
95	Благоустройство территории (12.0.2)	16 250
96	Благоустройство территории (12.0.2)	2 138
98	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 841

99	Благоустройство территории (12.0.2)	3 365
101	Благоустройство территории (12.0.2)	147
102	Благоустройство территории (12.0.2)	250
108	Благоустройство территории (12.0.2)	937
111	Благоустройство территории (12.0.2)	482
114	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4 106
115	Благоустройство территории (12.0.2)	611
131	Благоустройство территории (12.0.2)	13 213
136	Благоустройство территории (12.0.2)	779
138	Благоустройство территории (12.0.2)	565
141	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	9087
143	Благоустройство территории (12.0.2)	78
144	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	13
145	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	16
146	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	3
147	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	79

4. РАСЧЕТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА

Характеристики местоположения участков территории и расположенных на них объектов			Характеристики фактического использования участков территории и расположенных на них объектов					Характеристики расчетного обоснования размеров участков территории											
Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участка на плане	№ строения на плане	Адрес строений	Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажность	Общая площадь жилых помещений, сооружений (кв. м)	Общая площадь нежилых помещений, сооружений (кв. м)	Площадь по адресу обмеру (кв. м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное население (чел.)	Расчетные показатели участков территории					Примечание		
												Нормативно необходимая площадь участка (кв. м)			Обременения из участка				
												минимальная	Су по пред. нормат (инвентар.)	Су по сведениям КТП	проектная	Сервитуты			
	6	3	п. Миловидово, д. 6	Многоквартирный жилой дом	1970	2	1 285,00	-	474,0	2,3	46	2956	-	1 131	3557	218	67-27-0021070-1		
	8	37	Миловидово, д. 32б	Индивидуальный жилой дом	-	2	128,00	-	128,0	-	-	-	-	1 450	1618	-	67-27-0021070-193		
	13	-	п. Миловидово, 26а	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450	451	-	67-27-0021070-8		
	16	-	п. Миловидово, 26б	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516	702	-	67-27-0021070-23		
	18	-	п. Миловидово, 32-г	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525	872	-	67-27-0021070-16		
	21	24	Миловидово, д. 32г	Индивидуальный жилой дом	-	2	132,00	-	132,0	-	-	-	-	982	982	-	67-27-0021070-18		
	23	25	Миловидово, д. 26	Жилой дом блокированного типа	-	1	156,00	-	156,0	-	-	-	-	-	-	-	700	-	-
	24																746	-	-
	25	-	п. Миловидово	Многоквартирный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556	925	82	67-27-0021070-191		
														332			67-27-0000000-843		
	28	23	Миловидово, д. 45а	Индивидуальный жилой дом	-	2	181,00	-	181,0	-	-	-	-	1 791	1 791	-	67-27-0021070-79		
	30	22	Миловидово, д. 19а	Многоквартирный жилой дом	-	1	90,00	-	90,0	-	-	-	-	1 500	1889	-	67-27-0021070-2		
	35	21	Миловидово, д. 48	Индивидуальный жилой дом	-	2	176,00	-	176,0	-	-	-	-	737	876	-	67-27-0021070-4		
	37	36	Миловидово, д. 32а/к1	Индивидуальный жилой дом	-	2	138,00	-	138,0	-	-	-	-	708	733	-	67-27-0021077-26		
	38	35	Миловидово, д. 32а	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	167,0	-	-	-	-	708	678	-	67-27-0021077-27		
	40	34	Миловидово, д. 32а	Индивидуальный жилой дом	-	2	105,00	-	105,0	-	-	-	-	1 889	1946	-	67-27-0021080-492		
	41	32	Миловидово, д. 35	Индивидуальный жилой дом	-	1	67,00	-	67,0	-	-	-	-	774	724	-	67-27-0021077-52		
	42	33	Миловидово, д. 35а	Индивидуальный жилой дом	-	2	94,00	-	94,0	-	-	-	-	1 000	1120	-	67-27-0021077-53		
	43	31	Миловидово, д. 36	Индивидуальный жилой дом	-	1	128,00	-	-	-	-	-	-	1 288	2392	-	67-27-0021077-58		
														1 050			67-27-0021077-57		
	44	30	Миловидово, д. 37	Индивидуальный жилой дом	-	2	111,00	-	-	-	-	-	-	800	856	-	67-27-0021077-63		
	45	27	Миловидово, д. 37а	Индивидуальный жилой дом	-	2	142,00	-	-	-	-	-	-	1 194	1194	-	67-27-0021077-64		
	46	29	Миловидово, д. 38	Индивидуальный жилой дом	-	1	86,00	-	-	-	-	-	-	1 407	1454	-	67-27-0021077-29		
	47	28	Миловидово, д. 69	Индивидуальный жилой дом	-	2	163,00	-	-	-	-	-	-	1309	1401	-	67-27-0021077-28		
	50	26	Миловидово, д. 14	Многоквартирный жилой дом	-	1	117,00	-	-	-	-	-	-	-	1553	-	-		
	59	4	п. Миловидово, д. 18	Многоквартирный жилой дом	1987	3	832,40	-	297,0	1,85	30	1540	-	1 106	1589	-	67-27-0021069-1		
	60	5	п. Миловидово, д. 19	Многоквартирный жилой дом	1986	3	945,70	-	299,0	1,85	34	1750	-	880	1384	-	67-27-0021069-2		
	61	6	п. Миловидово, дом 20	Многоквартирный жилой дом	1979	2	880,30	-	467,0	2,3	31	2025	-	1 233	1973	229	67-27-0021069-3		
	62	7	п. Миловидово, дом 21	Многоквартирный жилой дом	1974	2	891,51	-	461,0	2,72	32	2430	-	1 271	2444	227	67-27-0021069-4		
	63	8	Миловидово, 21а	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	167,0	-	-	-	-	1800	1800	-	67-27-0021069-66		
	79	18	Миловидово, д. 47	Жилой дом блокированного типа	-	1	106,00	-	-	-	-	-	-	955	965	-	67-27-0021078-32		
	80													800	840	-	67-27-0021078-29		
	87													740	740	-	67-27-0021078-9		
	88	17	Миловидово, д. 46	Жилой дом блокированного типа	-	1	-	-	111	-	-	-	-	760	1040	-	67-27-0021078-7		
														280			67-27-0021078-4		
	93	16	Миловидово, д. 46г	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	128,0	-	-	-	-	1 345	1 345	-	67-27-0021078-90		
	100	-	п. Миловидово, 98-а	Многоквартирный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 503	1616	-	67-27-0021068-30		
	103	-	п. Миловидово	Жилой дом блокированного типа	-	2	-	-	-	-	-	-	-	800	800	-	67-27-0021068-4		
	104	9	Миловидово, д. 98	Жилой дом блокированного типа	-	2	-	-	145,0	-	-	-	-	429	446	-	67-27-0021068-1703		
	105													423	423	-	67-27-0021068-1704		
	106													400	400	-	67-27-0021068-1706		
	107	10	Миловидово, д. 98а	Жилой дом блокированного типа	-	3	-	-	146,0	-	-	-	-	548	548	-	67-27-0021068-1705		
	110	-	п. Миловидово, 96	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1800	1800	-	67-27-0021068-25		
	113	-	п. Миловидово, земельный участок № 100	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 800	1 800	-	67-27-0021068-1919		
	120	12	Миловидово, д. 106	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	91,0	-	-	-	-	1 352	1 352	-	67-27-0021078-221		
	121	-	п. Миловидово, земельный участок № 102	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 704	2148	-	67-27-0021068-29		
														440			67-27-0000000-607		
	122	-	п. Миловидово, 94	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1650	1636	-	67-27-0021068-24		
	123	-	п. Миловидово, 102 а	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 797	1 797	-	67-27-0021078-72		
	124	11	Миловидово, д. 90б	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	169,0	-	-	-	-	2 000	2 000	-	67-27-0021068-5		
	127	-	п. Миловидово, д. 90	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 800	1800	-	67-27-0021068-27		
	128	-	п. Миловидово, д. 88	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	1000	-	67-27-0000000-642		
	129	-	п. Миловидово, д. 86	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	1000	-	67-27-0021078-56		
	130	-	п. Миловидово, 84	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	1000	-	67-27-0021078-57		
	134	13	Миловидово, д. 84а	Индивидуальный жилой дом	-	1	-	-	82,0	-	-	-	-	1 382	1 382	-	67-27-0021078-218		
	135	14	Миловидово, д. 84б	Индивидуальный жилой дом	-	2	-	-	128,0	-	-	-	-	1 800	1 800	-	67-27-0021078-222		
	137	15	Миловидово, д. 83б	Жилой дом блокированного типа	-	1	-	-	378,0	-	-	-	-	1 168	1 168	-	67-27-0021078-59		

Участки под жилые дома

Участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения	148	-	п. Миловидово	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	1000	-	67:27:0021068:1709	
	149	-	п. Миловидово	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	1000	-	67:27:0021068:1710	
	150	-	п. Миловидово	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	2497	1441	-	67:27:0000000:7366	
	151	-	п. Миловидово	Индивидуальный жилой дом	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	1000	-	67:27:0021078:233	
	152	-	п. Миловидово	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440	440	-	67:27:0000000:607	
	ИТОГО участки под жилые дома							6956.91	0	4977.0		172	10700	0	23253	53961	1493
	2	1	Миловидово, 58	Дом культуры	-	1	-	-	473	-	-	-	-	2 792	6716	103	67:27:0021070:11
														4 000			67:27:0021070:76
	3	2	Миловидово, За	Магистр	-	1	-	-	356	-	-	-	-	925	948	-	67:27:0021070:12
	ИТОГО участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения							0.00	0.00	1029		0	0	0	7717	7664	103
	52	19	Миловидово, д. 56	Детский сад	-	1	-	-	1266	-	-	-	-	3 994	4088	-	67:27:0021077:2
	ИТОГО образовательных учреждений							0.00	0.00	1266		0	0	0	3994	4088	0
	10	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408	408	-	67:27:0021070:25
	11	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407	390	-	67:27:0021070:30
	12	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37	38	-	67:27:0021070:17
14	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47	47	-	67:27:0021070:21	
19	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516	529	-	67:27:0021070:23	
20	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283	283	-	67:27:0021070:13	
22	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449	449	-	67:27:0021070:20	
27	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666	615	-	67:27:0000000:1594	
29	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	300	-	67:27:0000000:685	
32	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196	196	-	67:27:0000000:681	
54	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200	200	-	67:27:0000000:662	
67	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630	696	-	67:27:0021078:42	
68	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413	411	-	67:27:0021078:40	
69	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315	311	-	67:27:0021078:39	
70	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273	247	-	67:27:0021078:41	
71	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	300	-	67:27:0021078:58	
72	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196	196	-	67:27:0021078:101	
73	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577	577	-	67:27:0000000:766	
74	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274	290	-	67:27:0021078:52	
75	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	300	-	67:27:0000000:798	
76	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330	330	-	67:27:0000000:949	
77	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136	136	-	67:27:0021078:53	
81	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298	315	-	67:27:0000000:992	
82	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245	245	-	67:27:0000000:767	
83	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220	229	-	67:27:0000000:841	
84	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600	600	-	67:27:0000000:2141	
85	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	300	-	67:27:0000000:2543	
90	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	435	-	67:27:0021078:45	
91	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691	735	-	67:27:0021078:219	
92	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269	1000	-	67:27:0021078:47	
94	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220	220	-	67:18:3010101:853	
97	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219	219	-	67:27:0021078:6	
112	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	500	-	67:27:0021068:23	
116	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	300	-	67:27:0000000:949	
117	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519	519	-	67:27:0000000:611	
118	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250	250	-	67:27:0000000:1006	
119	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370	370	-	67:27:0000000:789	
125	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 484	2 484	-	67:27:0000000:2416	
126	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800	800	-	67:27:0000000:969	
132	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873	873	-	67:27:0021078:44	
133	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	400	-	67:27:0000000:927	
142	-	-	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773	773	106	67:27:0000000:1187	
ИТОГО участки под ЛПХ							0	0	0		0	0	0	14100	15332	106	
Участки объектов инженерной инфраструктуры	4	-	п. Миловидово	под сооружение для обслуживания АТС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	25	-	67:27:0021070:75
	53	-	пос. Миловидово, в районе дома №45	под площадки для обслуживания мусорных контейнеров	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	15	-	67:27:0021077:55
	109	-	п. Миловидово	Планируемый объект для предоставления коммунальных услуг	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1176	1176	-	67:27:0021068:1923
	140	-	п. Миловидово	Под ВЛ-602 Южная диспетчерское помещение КТП-848 Миловидово жил. дом	-	1	-	-	16.00	-	-	-	-	16	16	-	67:27:0021078:80
	139	-	п. Миловидово	коммунальное обслуживание (объект электроэнергетики - под ВЛ-6 кВ ВЛ 602 ПС Южная)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	30	-	67:27:0021078:60

ИТОГО участки объектов инженерной инфраструктуры				0.00	0.00	16.00	0	0	0	1262	1262	0		
1	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	893	-	-
5	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	5 230	-	-
7	-	-	Земельные участки общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	806	-	-
9	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	153	-	-
15	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	315	-	-
17	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	142	-	-
31	-	-	Земельные участки общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	525	-	-
33	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	2232	-	-
34	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	562	-	-
36	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	499	-	-
39	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	139	-	-
48	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	299	-	-
46	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	1024	-	-
49	-	-	Проезд	-	-	-	-	-	-	-	-	355	-	-
51	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	1756	-	-
55	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	1024	-	-
56	-	-	Земельные участки общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	52	-	-
57	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	886	-	-
58	-	-	Земельные участки общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	65	-	-
64	-	-	Земельные участки общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	1163	-	-
66	-	-	Проезд	-	-	-	-	-	-	-	-	334	-	-
78	-	-	Проезд	-	-	-	-	-	-	-	-	997	-	-
86	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	665	-	-
89	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	120	-	-
95	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	14422	-	-
96	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	2138	-	-
98	-	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12 0)	-	-	-	-	-	-	-	-	1841	-	-
99	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	3365	-	-
101	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	147	-	-
102	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	250	-	-
108	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	937	-	-
111	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	482	-	-
114	-	-	Земельные участки общего пользования	-	-	-	-	-	-	-	-	3998	-	-
115	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	611	-	-
131	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	13213	-	-
136	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	461	-	-
138	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	565	-	-
141	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-	-	-	-	-	9085	-	-
143	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	78	-	-
144	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-	-	-	-	-	13	13	-
145	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-	-	-	-	-	16	16	-
146	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-
147	-	-	Улично-дорожная сеть	-	-	-	-	-	-	-	-	79	79	67 27 002 1070 4
153	-	-	Озеленение и благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	550	550	67 27 002 1078 234
ИТОГО участки под благоустройство				0.00	0.00	0.00	0	0	0	550	550	0		
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ				6957	0	7288	172	10700	0	50876	154717	1596		

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 17.09.2024 № 2390-Орел

Чертеж межевания территорий

