



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2023 № 3218-арм

О внесении изменений в проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах улицы Рыленкова – ГСК «Брилевский» – ГСК «Статус» – по границам СТ «Рубин» и СНТ «Дружба»

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Положением о подготовке и утверждении документации по планировке территории города Смоленска, утвержденным постановлением Администрации города Смоленска от 05.07.2007 № 1927-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах улицы Рыленкова – ГСК «Брилевский» – ГСК «Статус» – по границам СТ «Рубин» и СНТ «Дружба», утвержденный постановлением Администрации города Смоленска от 29.04.2020 № 917-адм «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах улицы Рыленкова – ГСК «Брилевский» – ГСК «Статус» – по границам СТ «Рубин» и СНТ «Дружба», изменения, изложив его в новой редакции (приложения № 1, 2).

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его принятия.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 15.11.2023 № 3218-опл

Текстовая часть проекта межевания территории

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ЗАСТРОЕННЫХ И ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАСТРОЙКЕ ТЕРРИТОРИЙ
В ГОРОДЕ СМОЛЕНСКЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ РЫЛЕНКОВА –
ГСК «БРИЛЕВСКИЙ» - ГСК «СТАТУС» - ПО ГРАНИЦАМ
СТ «РУБИН» И СНТ «ДРУЖБА»**

Проект внесения изменений в проект межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах улицы Рыленкова – ГСК «Брилевский» – ГСК «Статус» – по границам СТ «Рубин» и СНТ «Дружба» подготовлен ООО «МФЦ «БИНОМ» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» по инициативе Загалаева Камилмагомед Ахмедкаримовича.

В проект межевания внесены следующие изменения:

1. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 18, площадь до внесения изменений 1445 м², площадь согласно сведений ЕГРН 765 м², площадь по проекту 1398 м². Вид разрешенного использования: «Магазины» (4.4), «Общественное питание» (4.6). Возможный способ образования: 1 этап: раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:19; 2 этап: перераспределение земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:19, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (площадь образованного на данном этапе земельного участка 1330 м²); 3 этап (после внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки города Смоленска в части корректировки границ функциональной и территориальной зоны): перераспределение земельного участка, образованного в результате 2 этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Образован земельный участок № 42 площадью 155 м² с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:19.

3. Земельный участок № 15 отображен в соответствии со сведениями ЕГРН. Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2).

4. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 16, площадь до внесения изменений 741 м², площадь по проекту 1036 м². Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2). Способ образования: образование из земель, находящихся в государственной или

муниципальной собственности.

5. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 17, площадь до внесения изменений 305 м², площадь по проекту 191 м². Вид разрешенного использования: «Магазины» (4.4). Способ образования: раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:1303.

6. Образован земельный участок № 41 площадью 77 м² с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:1303.

7. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 31, площадь до внесения изменений 28377 м², площадь по проекту 24569 м². Вид разрешенного использования: «Улично-дорожная сеть» (12.0.1). Способ образования: образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

8. Откорректирована площадь и конфигурация земельного участка № 36, площадь до внесения изменений 726 м², площадь по проекту 478 м². Вид разрешенного использования: «Улично-дорожная сеть» (12.0.1). Возможный способ образования: образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

9. Образован земельный участок № 37 площадью 1031 м² с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

10. Образован земельный участок № 38 площадью 257 м² с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (12.0.1). Возможный способ образования: образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

11. Отображен земельный участок № 39 в соответствии со сведениями ЕГРН. Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2).

12. Отображен земельный участок № 40 в соответствии со сведениями ЕГРН. Вид разрешенного использования: «Благоустройство территории» (12.0.2).

13. Образован земельный участок № 43 площадью 1176 м² с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» (12.0.2). Возможный способ образования: образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие проектные материалы разработаны по техническому заданию Администрации г. Смоленска Смоленской области по постановлению Администрации города Смоленска от 02.04.2018 № 870-адм по подготовке проекта планировки и проекта межевания застроенных и подлежащих застройке территорий в городе Смоленске в границах улицы Рыленкова – ГСК «Брилевский» – ГСК «Статус» – по границам СТ «Рубин» и СНТ «Дружба».

Проект планировки и межевания застроенных территорий г. Смоленска разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной отделом геодезических изысканий ООО «Многофункциональный центр «Бюро инвентаризации, оценки и межевания" в 2018 г., а также с использованием планшетов М 1:500 Управления архитектуры и градостроительства г. Смоленска.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования по проекту	Располагаемый в границах участка объект	Площадь участка	Кадастровый квартал	Способ образования	Категория земли
1	Ритуальная деятельность (12.1)	Под кладбищем «Брилевское»	8857	67:27:0031418	1 этап: объединение земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:3, 67:27:0000000:1223, 67:27:0031418:372 2 этап: перераспределение земельного участка, образованного в результате объединения земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:3, 67:27:0000000:1223, 67:27:0031418:372 и земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности	Земли населенных пунктов
2	Хранение автотранспорта (2.7.1)	Под строительство индивидуальных гаражей	20046	67:27:0031418	-	Земли населенных пунктов
3	Благоустройство территории (12.0.2)	Для озеленения и элементов благоустройства	1059	67:27:0031416, 67:27:0031418	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности	Земли населенных пунктов
9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Под многоквартирным жилым домом	5522	67:27:0031416, 67:27:0031418	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:1020, 67:27:0031418:1153, 67:27:0031418:19,	Земли населенных пунктов

11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для многоэтажного жилого дома	12482	67:27:0031418	<p>67:27:0000000:1272, 67:27:0031418:20, 67:27:0031418:1040, 67:27:0031418:350, 67:27:0000000:1548 и земель, находящиеся в государственной или муниципальной собственности</p> <p>Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:1020, 67:27:0031418:1153, 67:27:0031418:19, 67:27:0000000:1272, 67:27:0031418:20, 67:27:0031418:1040, 67:27:0031418:350, 67:27:0000000:1548 и земель, находящиеся в государственной или муниципальной собственности</p>	Земли населенных пунктов
12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для многоэтажного жилого дома	10820	67:27:0031416, 67:27:0031418	<p>Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:1020, 67:27:0031418:1153, 67:27:0031418:19, 67:27:0000000:1272, 67:27:0031418:20, 67:27:0031418:1040, 67:27:0031418:350, 67:27:0000000:1548, 67:27:0031418:116 и земель,</p>	Земли населенных пунктов

					находящихся в государственной или муниципальной собственности				
16	Благоустройство территории (12.0.2)	Для озеленения и элементов благоустройства	1036	67:27:0031416	Образование из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности	Земли населенных пунктов			
17	Магазины (4.4)	Под магазином	191	67:27:0031416	Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:1303	Земли населенных пунктов			
18	Магазины (4.4), Общественное питание (4.6)	Объект общественного назначения	1398	67:27:0031416	1 этап: раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:19; 2 этап: перераспределение земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:19, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (площадь образованного на данном этапе земельного участка 1330 м ²); 3 этап (после внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки города Смоленска в части корректировки границ функциональной и территориальной зоны): перераспределение земельного участка, образованного в результате 2 этапа, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	Земли населенных пунктов			

23	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Для дошкольной организации	2235	67:27:0031416	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
26	Спорт (5.1)	Для физкультурно-оздоровительного центра	1733	67:27:0031418	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:1020, 67:27:0031418:1153, 67:27:0031418:19, 67:27:0000000:1272, 67:27:0031418:20, 67:27:0031418:1040, 67:27:0031418:350, 67:27:0000000:1548 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для озеленения и размещения парковки для многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Рыленкова, д. 52 и д. 54	4145	67:27:0031416, 67:27:0031418	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:1020, 67:27:0031418:1153, 67:27:0031418:19, 67:27:0000000:1272, 67:27:0031418:20, 67:27:0031418:1040, 67:27:0031418:350, 67:27:0000000:1548 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
29	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Для многоквартирного жилого дома	8006	67:27:0031416, 67:27:0031418, 67:27:0031410	Образование из земель, земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов

30	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)	Для озеленения и размещения парковки для многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Рыленкова, д. 52 и д. 54	1237	67:27:0031418	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:1020, 67:27:0031418:1153, 67:27:0031418:19, 67:27:0000000:1272, 67:27:0031418:20, 67:27:0031418:1040, 67:27:0031418:350, 67:27:0000000:1548 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
31	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для объектов улично-дорожной сети	24569	67:27:0031416, 67:27:0031410, 67:27:0031417, 67:27:0031406, 67:27:0031409, 67:27:0031411	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
32	Благоустройство территории (12.0.2) Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Для озеленения, размещения парковки, объектов коммунальной инфраструктуры для планируемых многоквартирных жилых домов	12811	67:27:0031418, 67:27:0031416, 67:27:0031451	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 67:27:0031418:1020, 67:27:0031418:1153, 67:27:0031418:19, 67:27:0000000:1272, 67:27:0031418:20, 67:27:0031418:1040, 67:27:0031418:350, 67:27:0000000:1548 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов

33	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для объектов улично-дорожной сети	3311	67:27:0031418, 67:27:0031507	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
34	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для объектов улично-дорожной сети	3269	67:27:0031418, 67:27:0031416	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
35	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Для объектов улично-дорожной сети	1202	67:27:0031416	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
36	Благоустройство территории (12.0.2)	Для объектов улично-дорожной сети	478	67:27:0031416, 67:27:0031415	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
37	Благоустройство территории (12.0.2)	благоустройство	1031	67:27:0031416	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
38	Благоустройство территории (12.0.2)	благоустройство	257	67:27:0031416	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
41	Благоустройство территории (12.0.2)	благоустройство	77	67:27:0031416	Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:1303	Земли населенных пунктов
42	Благоустройство территории (12.0.2)	благоустройство	155	67:27:0031416	Раздел земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031416:19	Земли населенных пунктов
43	Благоустройство территории (12.0.2)	благоустройство	1176	67:27:0031416	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования по проекту	Вид использования земельного участка в соответствии с ЕГРН	Площадь участка в измененных границах	Площадь участка по сведениям ЕГРН	Кадастровый номер
4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Проектирование и строительство 5 жилых блок-секций	9280	8550	67:27:0031416:9
5	Хранение автотранспорта	Для строительства многоэтажного надземно-подземного гаража	4751	4400	67:27:0000000:1536
6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Для строительства многоэтажного секционного жилого дома	10501	8600	67:27:0031416:10
7	Хранение автотранспорта	Для строительства индивидуальных гаражей	1983	1855	67:27:0031418:11
8	Хранение автотранспорта	Для строительства платной автостоянки без права возведения капитальных сооружений	5378	5000	67:27:0031418:1
13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Для строительства 10-этажного дома и 5-этажной (с мансардным этажом) блок-вставки с торговыми и административными помещениями	11113	10374	67:27:0031416:12
20	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Под жилой дом	10097	9871	67:27:0031416:1
22	Благоустройство территории	Для целей, не связанных со строительством, - озеленения и элементов благоустройства	1064	1050	67:27:0031416:916
24	Коммунальное обслуживание	Коммунальное обслуживание	1570	1504	67:27:0031418:1039

3. РАСЧЕТНОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА

№ участка в на плане	№ строения в на плане	Адрес строения	Фактическое использование зданий и сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства	Год постройки здания, сооружения	Этажи ост. сооружения	Совокупная площадь		Площадь по наружному обмеру (кв. м)	Удельный показатель земельной доли	Расчетное количество земельных долей	Расчетные показатели участков территории			Примечание						
						площадь жилых помещений, зданий, сооружений	площадь нежилых помещений, зданий, сооружений				Нормативно необходимая площадь участка (кв.м)	Обременение на участке	Обременение на участке							
											минимальная	Су по пред. нормат (платежд.в.р.)	Су по сведениям БТИ	проектная	серантуты					
4	2	ул. Рыленкова, д.46	Многоквартирный жилой дом	2002	10	12149,82	37,10	1672,00	0,92	527	11778	4683,6	8550	9280	-	67:27:0031416:9				
6	3	ул. Рыленкова, д.48	Многоквартирный жилой дом	2002	10	16812,90	-	2459,00	0,92	728	15468	-	8600	10501	-	67:27:0031416:10				
13	4	ул. Рыленкова, д.50	Многоквартирный жилой дом	2002	10	14292,90	419,00	2083,00	0,92	486	13149	2184	10374	11113	2953,325	67:27:0031416:12				
20	7	ул. Рыленкова, д.66	Многоквартирный жилой дом	1996	10	10880,40	0,00	1482,00	0,92	415	10010	-	9871	10997	-	67:27:0031416:11				
9	10	ул. Рыленкова, д.54	Многоквартирный жилой дом	2015	19	11347,50	918,00	1212,00	0,92	433	10440	948	5522	5322	626,372	67:27:0031418:1347				
10	11	ул. Рыленкова, д.52	Многоквартирный жилой дом	2013	10	3553,50	0,00	549,00	0,92	86	3251	644	1586	1586	-	67:27:0031418:1343				
11	15	ул. Рыленкова	Многоквартирный жилой дом	пр.	18	17191,11	-	1645,00	-	484	-	-	12482	12482	1737,408	67:27:0031418:1362				
12	16	ул. Рыленкова, д. 54а	Многоквартирный жилой дом	стр.	18	18396,47	-	1648,00	-	452	-	-	10820	10820	1166	67:27:0000000:6363				
29	19	ул. Рыленкова, д.42	Многоквартирный жилой дом	1997	9	7411,08	757,00	1255,00	0,92	189	6818	1.456	-	8006	-	-				
ИТОГО земельные участки под жилые здания											112018,7	2131,10	14605,00	3810	79407	1166	-	-	-	
15	5	ул. Рыленкова, д.68А	Кафе "Ретро"	-	1	-	-	193,00	-	-	70314	52068	67905	79407	-	67:27:0031416:14				
17	6	ул. Рыленкова, д.89А	Магазин "Нюсага"	-	1	-	-	85,00	-	-	-	-	195	195	-	67:27:0031416:1303				
18	-	ул. Рыленкова	Для объекта общественного назначения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765	1398	-	67:27:0031416:19				
26	18	ул. Рыленкова	Финансово-экономический центр	пр.	-	-	-	92,00	-	-	-	-	1733	1733	139	67:27:0031418:1345				
28	20	ул. Рыленкова, д.42а	Кафе с торговым залом	пр.	2	-	-	498,8	-	-	-	-	607	617	-	67:27:0031410:36				
ИТОГО земельные участки административных зданий, учреждений по обслуживанию населения											0,00	0,00	370,00	0	3482	4134	139	-	-	
23	21	ул. Рыленова	Для дошкольной организации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2235	-	-				
ИТОГО земельные участки под образовательные объекты											0,00	0,00	0,00	0	2235	0	0	2235	0	-
3	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1059	-	-				
16	-	-	Для озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1036	-	-				
14	-	-	Под детскую площадку	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139	139	-	67:27:0031418:1019				
22	-	-	Для целей, не связанных со строительством, озеленения и элементов благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1050	1064	-	67:27:0031416:916				
27	-	-	Для озеленения и размещения парковки для многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Рыленкова, д. 52 и д. 54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4145	4145	777	67:27:0000000:6364				
30	-	-	Для озеленения и размещения парковки для многоквартирных жилых домов по адресу: ул. Рыленкова, д. 52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1237	1237	119	67:27:0031418:1346				
32	-	-	Для озеленения, размещения парковки, объектов коммунальной инфраструктуры для благоустройства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12811	12811	-	67:27:0000000:6365				
37	-	-	благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1031	1031	-	67:27:0031416:34				
39	-	-	благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	12	-	67:27:0031416:16				
40	-	-	благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	30	-	67:27:0031416:13				
41	-	-	благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27	27	-	67:27:0031416:103				
42	-	-	благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155	155	-	67:27:0031416:19				
ИТОГО земельные участки под озеленение и благоустройство											0,00	0,00	19382	21491	896	-	-	-		
31	-	-	Для объектов улочно-дорожной сети	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	24569	24569	-	-				
33	-	-	Для объектов улочно-дорожной сети	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3111	3111	-	-				
34	-	-	Для объектов улочно-дорожной сети	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3269	3269	-	-				
35	-	-	Для объектов улочно-дорожной сети	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1202	1202	-	-				
37	-	-	благоустройство	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1031	1031	-	-				
38	-	-	Для объектов улочно-дорожной сети	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257	257	-	-				
36	-	-	Для объектов улочно-дорожной сети	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478	478	-	-				
ИТОГО земельные участки для элементов улочно-дорожной сети											0,00	0,00	0,00	34117	0	-	-	-		
2	-	ул. Рыленкова, д.42А	ГСК "Брилевский"	-	1	-	-	9527,00	-	-	-	-	20046	20046	-	67:27:0000000:1536				
5	-	ул. Рыленова	Под строительство многоэтажного надземного гаража	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4400	4751	-	-				
7	-	ул. Рыленова	Для строительства индивидуальных гаражей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1855	1983	-	67:27:0031418:11				
8	-	ул. Рыленова	Для строительства платной автостоянки без права возведения капитальных сооружений	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5000	5378	-	67:27:0031418:1				
25	-	ул. Рыленова	Объекты гражданского назначения	-	-	-	-	927,00	-	-	-	-	30	30	-	67:27:0031418:1035				
19	9	ул. Рыленова, в районе д. 66	ИТОГО земельные участки под гаражи и стоянки	-	1	-	-	46,00	-	-	-	-	92	92	-	67:27:0031416:5				
21	8	ул. Рыленова, в районе д. 66	Для трансформаторной подстанции М683	-	1	-	-	355,00	-	-	-	-	983	983	-	67:27:0031416:4				

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Смоленска
от 15.11.2023 № 3218-Орм

Чертеж межевания территории

